## 学习贯彻党的二十届四中全会精神

# 市委组织部传达学习贯彻 党的二十届四中全会精神

本报讯(南组轩)近日,市委组织 部召开部机关干部会议,传达学习党 的二十届四中全会精神、省委常委会 (扩大)会议和市委常委会(扩大)会 议精神。市委常委、组织部部长张翼 翔主持会议并讲话。

会议指出,党的二十届四中全会 是具有里程碑意义的重要会议,全会 审议通过的《建议》是我们党历史上 又一个重要纲领性文献。要把学习 贯彻全会精神作为重大政治任务,引 导党员干部吃透精神实质、把握实践 要求,切实把思想和行动统一到全会 精神上来。

会议强调,要切实把全会精神落

实到提升理论武装质效上,高质量抓 好集中培训,切实用党的创新理论指 导实践、推动工作。要切实把全会精 神落实到提升领导班子和干部队伍 建设质效上,坚持"两个优先"原则, 健全完善干部考核评价机制,不断建 强高素质干部队伍。要切实把全会 精神落实到增强党组织政治功能和 组织功能上,持续推进"党建体检"、 乡村振兴公司、村庄优化整合等工 作,统筹抓好各领域党组织建设。要 切实把全会精神落实到强化现代化 建设人才支撑上,推动人才政策持续 更新和动态优化,为发展新质生产力 和推动乡村振兴持续强化人才供给。

# 南平中院传达学习贯彻 党的二十届四中全会精神

本报讯(薛家丽 陈鹏媛)10月30 日,南平市中级人民法院召开党组(扩 大)会,传达学习党的二十届四中全会 精神和省委、市委、上级法院有关会议 精神,研究全市法院贯彻落实举措。

会议强调,全市法院要把学习宣 传贯彻全会精神作为当前和今后一 个时期的重大政治任务,深刻领会把 握南平在"十五五"时期的发展任务, 充分履职、精准发力,推动全会精神 和上级决策部署落地见效。要统筹 发展和安全,依法打击各类犯罪,助 力防范化解重大风险。要完整准确 全面贯彻新发展理念,规范涉企案件 审判执行工作,深化落实优化法治化

营商环境16条举措,助力南平优势 产业、新兴产业健康发展。要树牢 "如我在诉",持续发挥"为群众办实 事示范法院"作用,不断提升群众司 法获得感。要深度融入社会治理,协 同推进综治中心规范化建设,提升矛 盾纠纷预防化解工作法治化水平。 要筑牢生态司法屏障,深化拓展生态 司法保护跨域跨部门协作机制,靠前 服务环武夷山国家公园保护发展带 和大武夷文化旅游圈建设,加强"双 碳"产业司法保障。要坚持全面从严 管党治院,巩固深化学习教育成果, 以严实作风加强管理、提升素能,夯 实司法事业发展根基。

## 2金2银2铜 团体总分第四

### 南平市消防救援支队在全省岗位练兵"龙虎榜"比武竞赛中再创佳绩

本报讯(记者 龚祖雁 通讯员 刘华钦) 10月24日,2025年福建省消防救援队伍岗位 练兵"龙虎榜"比武竞赛在福州落下帷幕。南 平市消防救援支队参赛队员们奋勇争先、顽 强拼搏、突破自我,斩获2金2银2铜,取得团

体总分第四名的历史最好成绩,支队荣获"精

神文明奖"荣誉称号。

此次比武竞赛为期4天,结合"全灾种, 大应急"职能定位,不仅比拼单兵作战的爆发 力和持久力,而且比拼团队作战的协同性和 配合性。竞赛设置了灭火救援尖兵对抗、综 合岗位竞技和体系化实战演训三大项,包括

60米肩梯登楼、400米救人疏散物资、5000米 跑等15个竞赛科目,全方位检验消防救援队 伍的综合水平

据悉,南平市消防救援支队高度重视 此次比武竞赛工作,周密谋划训练计划,明 确各岗位责任分工,抽调精兵强将组建支 队备战比武集训队,从难从严因人施教,详 细了解竞赛项目和训练情况,针对性提出 指导意见和要求。赛场上,参赛选手始终 秉承突破极限、超越自我的精神,不畏强 手、顽强拼搏,展现闽北消防健儿良好风



30日,福建省交通运输行业内河水上应急救援技能比武大赛在顺昌县富屯溪水域开赛。 这是我省首次举办内河水上应急救援技能大赛,为期两天,吸引全省8个地市10支队伍、100 余名救援人员参赛。赛事设理论考核与内河舟艇倾覆自救、内河舟艇快速救援、船员水上接力 泅渡三大实战科目,同步开展救援技术展,全面检验福建省内河水上应急救援队伍的专业素养 与协同作战能力。图为比赛现场。

(陈子昕 朱城铖 摄)

(上接第一版)"本次南平馆,通过充满山水 茶竹元素的空间,展示'大武夷'文旅产品和非遗 体验,拉近观众与南平的距离,让大家'心归山 水,静品武夷'。"南平市文旅局相关负责人说。

#### 一缕茶香 情牵两岸

"我们用长的茶筅,是手臂发力……"不知不 觉间,建阳区点茶协会会长苏文的身旁围了一圈 人。原来,台湾中华点茶文化艺术推广协会理 事长李国平特地来南平馆交流宋代点茶技艺。

茶筅击打间,茶沫越发细腻丰富。在建阳 台湾两地点茶文化爱好者的手中,一盏"点茶" 完成了。"台湾的点茶方式和我们目前演示的宋 代点茶方法有不同,比如他们用长茶筅,我们的 茶筅偏短,他们手臂发力,我们重在手腕。"苏文 说,作为中华优秀传统文化的一部分,茶文化具 有包容的特点,这次与台湾点茶文化爱好者进 行交流,既能了解彼此技艺差异,也能找到相 同,更好地传承发展这项传统文化。

"走,去台湾馆体验下'明代江南蒸茶法' 说话间,武夷山茶人朱秀芳被邀请至台湾馆,方 一坐下,一杯台湾高山乌龙已放至眼前。"味道 刚刚好,差一点点要到涩的程度,就及时'刹'住 了。""蒸"出来的茶令众人颇为"惊艳"

几旬茶汤过后,新的一场品饮紧接着进行。 "这是一位刚刚离开的武夷山朋友留下的'马肉', 让我们继续品茶。"举着一袋茶,李国平笑意不减。 水沸,入盏,茶香四溢。台湾高山乌龙的香

#### 气与武夷山岩茶的香气交融,久久不散。 "青春"风采 亮相场馆

"这个冰箱贴上的小人会'爬山'!""这本 《朱子家训》冰箱贴还能翻页。"……走人位于南 平馆"C位"的"武夷有礼"展区,观众林庆兰与 朋友蹲下身子,仔细研究这些以南平元素为创 作理念的文创冰箱贴,发出阵阵好奇声。

"大武夷文化旅游圈有丰富的非物质文化 遗产、民俗风情与生态文化等优质资源,接下 来,我们'武夷有礼'品牌将加强与高校和文化 创意企业的合作,让品牌成为'武夷文化生活化 表达'的平台。"福建武夷旅游集团有限公司副 总经理吴志博说。

在南平馆不远处,武夷学院展馆化身一道 醒目的青春风景线。"我们现在在做的事情,就 是建立一座标准的数据库,完整构建古建筑的 模型。"武夷学院2019级建筑学专业学生、浪帆 跃动(福建)科技有限公司负责人林国锋正拿着 建筑模型向观众介绍他的"数字建筑"理念。

展区里,学校师生们一同介绍起学生的"专 业智慧"。"希望借助文博会这个平台,展现学校产 教融合的办学成果,同时也让学生们'走出来''开 视野',在实践中成长。"武夷学院教师赖文豪说。

据市委宣传部相关负责人介绍,今后,福建 省文化科技特派团(浦城美术产业链)将重点支 持浦城剪纸、大口窑青白瓷等产业的升级,未来 创造出更多让人眼前一亮的产品。

# 南平市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

南自然资告字[2025]7号

源局决定公开挂牌出让1幅地块的国有建设 用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指

标要求(详见附表) 二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、其他组 织和自然人(法律、法规另有规定的除外),在 规定时间内均可申请参加竞买,不接受联合

### 三、挂牌方式及竞价办法

理系统(网上交易模块)"挂牌的方式进行。 时0分0秒。 竞买申请人登录"福建省土地使用权出让管

易系统", https://220.160.52.204/publicweb/ PublicWeb\_fjzpg/Main/Index)注册登记,提出 竞买申请,经南平市自然资源局审查确认,获 得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密 码,在规定的期间内登录网上交易系统进行 网上报价和竞买等。

(二)挂牌出让按照价高者得的原则确定 竞得人。

### 四、挂牌出让活动的时间

(一)采取在"福建省土地使用权出让管 11月5日9时0分0秒至2025年11月28日16 储备中心(南平市武夷新区南林核心区广场

(二)挂牌交易期限:2025年11月20日9 文件。

经南平市人民政府批准,南平市自然资 理系统(网上交易模块)"(以下简称"网上交 时0分0秒至2025年12月1日16时0分0秒。 (三)网上交易系统接收、确认数据信息 的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

### 五、其他事项

(一)本次国有建设用地使用权网上交易 只接受网上竞买申请,不接受其它形式(如电 话、邮寄及口头等)的竞买申请。

(二)本次国有建设用地使用权网上挂 牌出让的详细资料和具体要求,详见本次挂 牌出让文件,申请人可干2025年11月5日9 (一) 竞买申请的报名起止时间: 2025年 时至 2025年 11月 28日 16时到南平市土地 西路79号2号楼四层B467)索取挂牌出让

(三) 竞买申请人汇入竞买保证金的截止 4. 中国银行股份有限公司南平分行 时间为2025年11月28日16时(以资金到达 本公告指定账户为准)。

(四)竞买人缴纳的竞买保证金请汇人以 下银行账户:

户名:南平市土地储备中心

1. 中国工商银行股份有限公司南平市分行

账号:1406049819601084588 2. 中国农业银行股份有限公司南平分行

账号:13910101040022829

3. 中国建设银行股份有限公司南平延平 账号:35001676107052507963

账号:406558388191 5. 兴业银行股份有限公司南平分行

账号:192030100100031274 6. 交通银行股份有限公司南平分行营业部 账号:354008580018010001773

(五)联系人及联系电话:

林先生 0599-8867309 六、本公告解释权归南平市自然资源局。

南平市自然资源局 2025年10月31日

### 挂 牌 地 块 一 览 表

1414h		出让面积 (平方米)	土地用途	部分重要规划指标						出让	土地竞买	+
地块编号	土地位置			容积率	建筑 密度	绿地率	建筑 高度	计容建筑面积	年限	起始价	保证金 (万元)	増价幅度
2025-J- WY-10	- 武夷新区 南林核心区	6377 (合9.57亩)	商业服务业用地一商业用地 (零售商业、批发市场、餐饮、旅馆及公用设施营业网点用地)	1.1≤FAR≤1.6	≤35%	≥20%	≤24米	≤10203平方米 (旅馆功能建筑面积不低于本地块计容建筑面积的60%)	40	1550	800	最低加价幅度 10万元
备注:2025-J-WY-10地块规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区南林核心区B-39地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规〔2025〕76号)执行。												

# 南平市自然资源局国有建设用地使用权拍卖出让公告

南自然资告字[2025]8号

源局公开拍卖出让1幅地块国有建设用地使 具体内容详见拍卖出让文件。 用权。现将有关事项公告如下:

标要求(详见拍卖地块一览表)。

二、竞买人范围:

有房地产开发资质的企业,在规定时间内均 于2025年11月5日8时至2025年11月19日 可申请参加竞买,不接受联合竞买。个人不 17时到南平市土地储备中心(南平市武夷新 能参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让 B467)索取拍卖文件、提交书面申请(不接受 下银行账户:

四、本次拍卖地块的竞买人须达到2人以 人,将终止本次拍卖活动。

五、本次拍卖出让地块的详细资料和具 中华人民共和国境内具有法人资格并具 体要求详见拍卖出让文件。竟买申请人可 区南林核心区广场西路79号2号楼四层

经南平市人民政府批准,南平市自然资 不设保留价,按照价高者得原则确定竞得人, 电话、传真、电子邮件、信函及口头等形式的 竞买申请)。

六、竞买申请人汇入竞买保证金的截止 一、拍卖出让地块的基本情况和规划指 上(含2人),若通过资格审查(竞拍)不足2 时间为2025年11月19日17时(以资金到达 本公告指定账户为准)。

七、拍卖时间:2025年11月20日15时。 八、拍卖地点:

南平市公共资源交易中心(南平市政务 服务中心5层)。 九、竞买人缴纳的竞买保证金请汇入以 户名:南平市土地储备中心

1. 中国工商银行股份有限公司南平市分行 6. 交通银行股份有限公司南平分行营业部 营业部

账号:1406049819601084588 2. 中国农业银行股份有限公司南平分行 账号:13910101040022829

3. 中国建设银行股份有限公司南平延平支行 账号:35001676107052507963 4. 中国银行股份有限公司南平分行

账号:406558388191 5. 兴业银行股份有限公司南平分行 账号:192030100100031274

账号:354008580018010001773

十、联系人及联系电话:

林先生 0599-8867309 十一、本公告解释权归南平市自然资源局。

> 南平市自然资源局 2025年10月31日

### 拍 卖 地 块 一 览 表

地块编号	土地位置	出让面积 (m²)	土地用途			部分重	要规划排	旨标	出让 年限 (年)	出让 起始价(万元)	土地 竞买 保证金 (万元)	增价幅度
				容积率	建筑 密度	绿地率	建筑 高度	计容建筑面积				
2025-J- WY-11		61080 (合91.62亩)	居住用地一城镇住宅用地一二类城镇住宅用地(普通商品住房用地), 商业服务业用地一商业用地 (零售商业、批发市场、餐饮及公用设施营业网点用地)	1.1≤FAR≤2.4	≤22%	≥30%	≤50米	≤146592平方米 (配套商业占计容总建筑 面积比例不超过10%)	居住用地70年, 商业服务业用地40年	31650	6400	人民币50万元 或50万元 的整倍数