

四中全会精神在基层

小柑橘成了『致富果』

□本报记者 吴建琼 通讯员 郭家顺

“这是最后一批果,我想将它们留到春节前再摘。”冬日,顺昌县埔上镇红金龙柑橘专业合作社的果园里,理事长赖开华仔细地为果树披上防寒布,“果实在树上多待些日子,糖分还能再攒一攒,风味会更足。”

顺昌是“中国柑橘之乡”,埔上镇作为顺昌柑橘种植核心区,近年来,坚持以创建国家农业产业强镇(柑橘)为契机,推动柑橘产业一二三产融合发展,让小柑橘成为“致富果”。

走进埔上镇大布柑橘产业园,进货口、原料区、分选区、包装区等区域依次排布、秩序井然,厂区内机器轰鸣。各地采收运抵的柑橘,通过自动化生产设备,高效地完成清洗、分拣、包装等一系列流程。“这车货将发往马来西亚。”园区入驻企业福建省顺昌耕耘农业有限公司负责人卢良华说,“眼下是最忙碌的时候,对我们来说,抢时间就是抢市场。”

提升农业综合生产能力和质量效益,关键在于走好科技赋能、产业融合、品牌引领的高质量发展之路。党的二十届四中全会对优化提升传统产业作出重要部署。省委十一届九次全会也对提高特色现代农业发展水平提出具体要求。

“市委全会提出,要深化国家农业绿色发展先行区建设,统筹发展科技农业、绿色农业、质量农业、品牌农业,提升山区特色现代农业发展水平。”分管农业的顺昌县埔上镇人大主席团主席赵刚说,“我们紧扣产业升级与融合发展,着力做强一产、做优二产、做活三产,推动传统柑橘产业向全链条增值、全环节增效迈进。”

从成立柑橘产业发展联合党支部,到引入龙头企业、科技特派员、流通助理、金融助理;从与中国柑桔研究所合作,建设柑橘新品种示范基地,到联合中柑所、福建省农科院果树所,组建科技专家服务团……传统的柑橘产业,正朝着规模化、科技化、品牌化的方向稳步迈进。

不仅如此,镇里还盘活种子仓库和粮库等闲置厂房,引进原乡人成立品冠柑橘农业合作社,对柑橘疏落果、小果等进行综合利用,开发制作药材柑、柑宝、小青柑和陈皮等产品,同时发挥顺昌柑橘、武夷茶等资源优势,研发冻干果茶等新品,着力延伸产业链条,提升柑橘产业效益。

产品精准对接市场,离不开品牌矩阵的打造和融合渠道的拓展。“我们着力打造‘最武夷’与‘大圣’柑橘品牌,通过统一产品等级、品质与包装标准,不断提升品牌影响力和市场竞争力。”南平市小城故事生态农业发展有限公司负责人叶雅英说,目前,在国内市场,当地携手头部电商平台,进一步拓展了线上销售渠道;在海外市场,通过与专业进出口公司合作,将柑橘统一发往马来西亚、印度尼西亚等国家,有效推动了顺昌柑橘扬帆“出海”。

“希望将来这里有更多的智慧设施设备,让我们的柑橘更甜,农民的口袋更鼓!”看着满载柑橘的货车慢慢驶出园区,顺昌县埔上镇大布村党支部书记黄朝鲜的目光里满是欣慰与期待。

为白羽肉鸡产业发展注入科技动能

——记福建省优秀科技工作者卢长吉

□本报记者 陈冰倩

近日,第九届福建省优秀科技工作者名单揭晓,福建圣农发展股份有限公司饲料营养部高级技术总监兼圣农研究院副院长卢长吉入选。深耕白羽肉鸡产业多年,他从海外求学积淀学识、外企历练积累经验,再到扎根本土引领自主创新,以一系列关键技术破解行业痛点,为白羽肉鸡产业发展注入科技动能,生动诠释了新时代农业科技工作者的责任与担当。

早年间,卢长吉远赴美国求学,先后攻读农业经济与产业化硕士、家禽营养博士学位。在国际知名家禽营养教授 Dr. Park Waldroup 指导下,他深入研究白羽肉鸡营养、养殖技术、农业经济理论及家禽产业链发展,构建起扎实的专业知识体系,为日后投身产业实践、破解行业难题筑牢了根基。

学术积淀很快转化为产业赋能的实效。毕业后,卢长吉加入世界 500 强企业泰森食品,先后负责白羽鸡饲料营养、兽医和养殖技术服务。12 年的外企历练,不仅让他的技术实操能力与产业统筹能力得到系统性提升,更让他在深度参与国际先进养殖体系运营的过程中,深刻地认识到本土产业自主创新的迫切性。

2021 年,怀揣着助力本土产业崛起的赤诚之心,卢长吉加入圣农集团。入职后,他迅速锚定核

心方向,牵头扛起“圣泽 901”白羽肉鸡饲料营养的研发与推广重任。卢长吉带领团队扎根实验室与研发基地,研究净能和低蛋白氨基酸营养配方等技术,反复试验、调整,不断优化种鸡和肉鸡的饲料配方,既保障营养均衡,又避免饲料浪费。同时,结合早期育雏、通风、光照和温湿度控制等养殖管理技术,提升养殖效率与肉鸡品质,为“圣泽 901”的成功推广提供了坚实技术支撑。

技术创新的价值,最终体现在产业效益的显著提升上。2022 年,卢长吉团队通过技术优化为圣农集团节省成本 1.93 亿元,2023 至 2024 年再续佳绩,累计节省成本 7263 万元,增强了圣农产品的市场竞争力。在饲料加工工艺领域,他主导的制粒前技术创新,使“圣泽 901”肉鸡鸡粪重量每个提升 3 至 5 克,仅这一项创新每年就为集团创造 3800 万元价值。

除了单项技术突破,卢长吉更注重汇聚全球智慧提升产业链整体创新能力。“单打独斗难成大事,产业升级需要协同发力。”秉持这一理念,他牵头组建成立圣农研究院,整合国内外行业顶级技术专家,搭建起产业链技术攻关与创新合作的核心平台。在他的推动下,研究院联合各方力量攻克多项行业共性难题,其中基于大数据与人工智能深度学习的“一滴血智慧营养技术”成效显著

著——只需采集鸡的一滴血,就能精准预测其后续健康与营养状况,为饲料配方优化和养殖管理提供前置指导。该技术不仅可减少 25% 的配方磷酸氢钙使用量、降低饲料成本,还能减少钙、磷等物质排放,助力产业绿色可持续发展。

为推动行业技术交流与标准升级,卢长吉积极搭建国际交流合作桥梁,牵头每两年组织举办白羽肉鸡国际高峰论坛,汇聚全球行业精英探讨前沿技术,为中国白羽肉鸡产业发展引智赋能。在此基础上,他牵头制定“圣泽 901”肉鸡营养与养殖技术标准,在制定过程中充分兼顾国内外市场需求与行业发展趋势,确保标准的科学性、实用性与前瞻性。目前,这些技术标准正逐步推向国际,既为我国白羽肉鸡产业国际化发展保驾护航,显著提升圣农集团的行业影响力,也为全行业可持续发展树立了标杆。

从聚焦技术突破助力企业降本增效,到牵头构建创新平台、推动行业标准升级赋能全产业链发展,卢长吉的每一步都紧扣产业发展需求。展望未来,他表示将继续发挥专业、创新与资源整合优势,结合大数据、物联网、区块链、人工智能等前沿技术,为白羽肉鸡产业持续健康高质量发展贡献更多科技力量。

爱心助残驿站暖意融融

本报讯(记者 李林冰 通讯员 朱晓晖)元旦前夕,武夷山市残联依托多个爱心助残驿站,开展“两节”送温暖活动,为近 150 名残疾群众送上节日的问候。

在洋庄乡爱心助残驿站里,“套圈”“击球”等趣味小游戏让大家玩得兴致勃勃。活动中,志愿者与残疾朋友一起阅读《生命的追问》,观看纪录片《籍籍无名·推拿馆》,在交流中传递鼓励与力量。大家还来到闽北红色首府陈列馆,静静聆听革命故事,感受那段峥嵘岁月。

星村镇爱心助残驿站飘起茶香。大家围坐在一起剪纸、谈心,品尝当地茶点,场面温馨如家庭聚会。镇卫生院医生现场开展基础检查,讲解健康知识,残联工作人员也前来解答政策疑问,倾听大家的心声。

“我们希望通过‘驿站’这个平台,把温暖送到残疾朋友身边。”武夷山市残联负责人表示,“这次活动不仅是一次节日的欢聚,更是一次心灵的陪伴。未来我们将继续开展贴近大家需求的文体活动,让关爱更日常、更温暖。”

我市再添两家省级水利风景区

(上接第一版)“两家新晋省级水利风景区的成功创建,是我市持续推进生态文明建设、深化落实河湖长制、科学利用水利资源取得的又一显著成效。”市水利局党组成员、副局长何宏表示,两个景区的创建不仅丰富了我市水利风景区的类型与内涵,也为区域发展注入了绿色新动能,生动诠释了“文旅融合”促进乡村振兴与生态价值实现的可行路径。下一步,市水利局将继续坚持生态优先、绿色发展理念,加强对各级水利风景区的指导、服务与动态监管,持续提升其建设品质与管理水平,进一步发挥水利风景区在涵养水源、保护生态、改善人居环境、弘扬水文化、推动区域经济社会发展等方面的综合效益,为建设更高水平的生态宜居城市贡献力量。

南平市自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

南自然工告字[2026]1号

经南平市人民政府批准(南政地[2025]169号),南平市自然资源局(以下简称“挂牌人”)决定公开挂牌出让武夷新区十幅地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求(详见附件)

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的企业法人(法律、法规另有规定除外),在规定时间内均可申请参加竞买,不接受联合竞买。

三、挂牌方式及竞价办法

(一)采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称“网上交易系统”,https://220.160.52.204/publicweb/PublicWeb_fjzpg/Main/Index)注册登记,提出竞买申请,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买等。

(二)竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价,报价以万元为单位,币种为人民币)。本次挂牌出让按照价高者

得的原则确定竞得人。

四、挂牌出让活动的时间

(一)竞买申请的报名起止时间:2026年1月8日9时0分0秒至2026年2月2日16时0分0秒。

(二)挂牌交易期限:2026年1月25日8时0分0秒至2026年2月5日16时0分0秒。

(三)网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

五、其他事项

(一)本次国有建设用地使用权网上交易只接受网上竞买申请,不接受其它形式(如电话、邮寄及口头等)的竞买申请。

(二)申请人在网上注册申请竞买宗地时,应同时扫描上传下列文件(经申请人签字盖章),提交给挂牌人进行审核确认:

(1)《竞买申请书》(须以中文书写);

(2)《竞买承诺书》;

(3)《竞买资金承诺函》;

(4)统一社会信用代码证及法定代表人证明;

(5)申请人委托他人办理的,应提交授权委托书及委托代理人身份证明;

(6)竞买保证金交纳凭证(交纳竞买保证金的截止时间为2026年2月2日16:00前,以资金到达指定账户的

时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,由挂牌人在2026年2月2日18:00前确认申请人的竞买资格(申请人转为竞买人),并通过网上交易系统发放竞买号和初始交易密码。

(三)申请人在提交注册信息资料前,须仔细阅读《福建省土地使用权出让网上交易规则(试行)》、《福建省土地使用权出让网上交易(挂牌)服务协议(试行)》、《福建省土地使用权出让网上交易须知(试行)》以及国有建设用地使用权网上挂牌出让公告和有关法律法规,熟知公告内容、挂牌时间、网上交易时间、网上交易宗地信息、交易条件、宗地交易须知、加价幅度等内容。竞买申请人注册信息提交后,视为对服务协议、交易规则等挂牌出让文件以及宗地现状无异议,同意接受挂牌出让文件的约束并承担相应的责任。

(四)申请人对挂牌出让文件有疑问的,可以向南平市自然资源局自然资源所有者权益科咨询;对宗地现状有异议的,应在网上注册提交竞买申请前向南平市自然资源局提出书面意见。

报名相关事宜请咨询南平市自然资源局自然资源所有者权益科,咨询电话:05998601715,联系人:蒋先生,地址:福建省南平市建阳区武夷新区南林核心区广场西路79号2号楼3单元4层B411室。

(五)竞买人缴纳的竞买保证金请汇入以下指定的银行账户:

户名全称:南平市自然资源局

开户银行一:兴业银行股份有限公司南平分行

账号:192030152200001607

开户银行二:中国农业银行南平市分行

账号:13900101040000769

开户银行三:中国建设银行股份有限公司南平分行

账号:35001676107050004627

开户银行四:中国工商银行股份有限公司南平市分行营业部

账号:1406041609022093064

开户银行五:中国银行股份有限公司南平分行

账号:407858390430

开户银行六:中国邮政储蓄银行股份有限公司南平市建阳区支行

账号:100848020700010001

(六)本公告解释权归南平市自然资源局。

南平市自然资源局
2026年1月5日

附件

武夷新区十幅地块国有建设用地使用权出让情况一览表

序号	地块 编号	地块位置	出让面积 (平方米)	土地用途	出让 年限 (年)	主要规划指标				出让 起始价 (万元)	竞买 保证金 (万元)	加价 幅度	主要履约监管指标			备注	
						容积率	建筑 系数	建筑 密度	绿地率				建筑限高	固定资产投资强度	地均产值		地均税收
1	2025-G-02	武夷新区生态食品产业园E-24地块	42209	仓储用地－物流仓储用地－一类物流仓储用地	50	≥1.1且≤4.0	≥50%	≥30%	≥10%且≤15%	≤50米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过36米)	580	116	10万元或10万元的整倍数	≥82万元/亩	≥100万元/亩	≥5万元/亩	
2	2025-G-03	武夷新区新岭片区J-55-1地块	73308	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	860	172	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
3	2025-G-04	武夷新区新岭片区J-55-2地块	66485	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	780	156	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
4	2025-G-05	武夷新区新岭片区J-55-3地块	66594	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	780	156	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
5	2025-G-06	武夷新区新岭片区J-37-1地块	80000	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	940	188	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
6	2025-G-07	武夷新区新岭片区J-37-2地块	96930	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	1140	228	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
7	2025-G-08	武夷新区新岭片区J-37-3地块	74782	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	880	176	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
8	2025-G-09	武夷新区新岭片区J-17-1地块	66667	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	790	158	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
9	2025-G-10	武夷新区新岭片区J-17-2地块	66718	工矿用地－工业用地－二类工业用地(造纸和纸制品业)	50	≥1.35且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	790	158	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	
10	2025-G-11	武夷新区新岭片区J-17-3地块	72075	工矿用地－工业用地－二类工业用地(纺织业)	50	≥1.45且≤3.0	≥40%	≥30%	/	≤45米(沿主干道第一排建筑高度控制不超过24米)	850	170	10万元或10万元的整倍数	≥88万元/亩	≥200万元/亩	≥16.5万元/亩	

注:1.2025-G-02地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区生态食品产业园E-24地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]88号)执行;

2.2025-G-03地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-55-1地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]89号)执行;

3.2025-G-04地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-55-2地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]90号)执行;

4.2025-G-05地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-55-3地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]91号)执行;

5.2025-G-06地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-37-1地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]92号)执行;

6.2025-G-07地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-37-2地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]93号)执行;

7.2025-G-08地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-37-3地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]94号)执行;

8.2025-G-09地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-17-1地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]95号)执行;

9.2025-G-10地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-17-2地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]96号)执行;

10.2025-G-11地块其他规划技术指标按《南平市自然资源局关于武夷新区新岭片区J-17-3地块国有建设用地使用权出让规划条件的意见》(南自然资规[2025]97号)执行。